

COSAS DE MI Pueblo

INFORMACIÓN VECINAL DE ALHAMA

Edita: PSOE de Alhama
www.psoealhama.es

Depósito Legal: MU 1018-2014

¿Cuánto nos cuesta el Gobierno al año?

 <p>Alfonso F. Cerón Alcalde</p> <p>59.056 14 nóminas de 3.222</p>	<p>Personal de confianza Secretaría + Comunicación</p> <p>69.924 14 nóminas de 1.805 y 1.975 respectivamente</p>	<p>5 Pedáneos</p> <p>18.000 12 pagos de 300 cada uno</p>
--	---	---

TOTAL COSTE ALCALDÍA: 146.980

 <p>Ángel Cánovas (CCD) Urbanismo y Hacienda</p> <p>20.280 12 pagos de 1.690</p>	 <p>Sebastián Moreno (PP) Empleo y Formación</p> <p>20.280 12 pagos de 1.690</p>	 <p>Ignacio Martínez (PP) Industria</p> <p>20.280 12 pagos de 1.690</p>	 <p>Carmen Mª Rdgz. (PP) Cultura y Turismo</p> <p>39.400 14 nóminas de 2.150</p>	 <p>Ángela Sánchez (PP) Seguridad y Personal</p> <p>39.400 14 nóminas de 2.150</p>
MANTIENEN SU TRABAJO ANTERIOR			TIENEN DEDICACIÓN COMPLETA	

 <p>Diego Huertas (CCD) Comercio</p> <p>29.138 14 nóminas de 1.590</p>	 <p>Dolores Cánovas (CCD) Mujer y Deportes</p> <p>29.138 14 nóminas de 1.590</p>	 <p>Mª Carmen Díaz (PP) Bienestar</p> <p>29.138 14 nóminas de 1.590</p>	 <p>Miguel González (PP) Obras y Servicios</p> <p>29.138 14 nóminas de 1.590</p>	 <p>Mª José Cerón (PP) Festejos</p> <p>29.138 14 nóminas de 1.590</p>	 <p>Ana Fernández (PP) Educación</p> <p>29.138 14 nóminas de 1.590</p>
TIENEN DEDICACIÓN PARCIAL					

TOTAL COSTE 11 CONCEJALES DE GOBIERNO: 314.468

COSTE TOTAL ANUAL DEL GOBIERNO:

461.448

EN TODA LA LEGISLATURA: 1.845.792
(307.113.947 pesetas)

Editorial

¿Es necesario todo este gasto?

Rotundamente no. Pero no seamos populistas: partimos del principio de que cualquier persona que trabaja, que desempeña una función, ya sea en la administración o en la empresa privada, es justo y necesario que reciba una compensación económica justa por su labor.

Pero conviene preguntarse, **en la situación actual de crisis y con la mitad de presupuesto municipal que hace cinco años, ¿son necesarios doce concejales a sueldo para gestionar un municipio como Alhama?** ¿No podrían agruparse las concejalías en menos personas? ¿No habría que dar ejemplo en estos momentos tan difíciles para la mayoría de españoles que no tienen trabajo o que han visto reducido su salario?

Esta situación no puede soportarse más, ni moral ni económicamente. En nuestro compromiso está reducir de forma importante y sin engaños los gastos de la corporación, un dinero que podría ir destinado a otras áreas como Educación, Sanidad y Servicios Sociales, los principales afectados por los recortes del Gobierno.

En la oposición, cada uno de los 9 concejales (6 del PSOE + 3 de IU) perciben 350 euros mensuales, importe que el Grupo Municipal Socialista pidió reducir un 30% para destinarlo a las Ampas de los colegios públicos y que el Alcalde no aceptó.

“Alhameños: 20.000 empleos os esperan”

Muchos vecinos creen que se ha jugado con la desesperación de los parados. Que solo ha servido para que unos pocos hagan negocio y otros ganen las elecciones, igual que con el “Agua para Todos”

A lo largo de estos 4 años, hemos conocido a través de la prensa regional -casi ochocientas páginas- todo lo que nos han ido vendiendo desde aquel ya lejano sábado 27 de febrero de 2010. Ese día, los periódicos anunciaban con grandes titulares y a toda página: “Valcárcel regresa de Dubái con una carta por la que Paramount quiere construir en Murcia su mayor parque temático, lo que supondrá 20.000 puestos de trabajo”.

Ese mismo día el consejero Cruz aseguraba que “el nuevo parque competirá con Disneyland Paris y situará a Murcia en la Champions del turismo”.

Luego hubo una sucesión de capítulos acerca de inversiones millonarias, que unas veces nos decían vendrían de los árabes, otras de los rusos o de los ingleses,



Michael Bartok (izq.), Jesús Samper, Valcárcel y Alfonso Fernando Cerón. Acto de colocación de la primera piedra el 31/05/2012. Foto: murcia.com

pasando por Singapur, o de cualquier otro punto de la geografía mundial.

“Alhama recibiría 6 millones de turistas al año”

Pero, al parecer, lo único cierto de todo aquello era que el Gobierno Regional tenía que pagar unos dos millones de euros a unos in-

termediarios (Marta Consulting) por realizar no se sabe muy bien qué gestiones.

Poco después aparece en escena el grupo Santa Mónica, dirigido por Samper, según el diario La Verdad del día 11 de septiembre de 2010, llamado por el consejero Cruz.

Otro capítulo con algu-

nos titulares en prensa fue el elegir la ubicación. Al final, Alhama, que recibiría 6 millones de turistas al año. Y todo estaría listo y en funcionamiento para la primavera de 2015.

Comienzan las largas listas de inscritos en la Bolsa de Empleo, se anuncia el inicio de las obras para marzo del 2012, y con un acto ampliamente mediaticado, Valcárcel coloca la primera piedra, a pesar de que el único socio inversor era el Gobierno Regional.

La primavera de 2015 se acerca y hasta ahora lo único que hay es mucho papel y muchos discursos. En cambio, la rentabilidad política que los actuales dirigentes han sacado con el proyecto es más que evidente, pero los puestos de trabajo, las inversiones y los turistas ni están ni se les espera.

La historia en portadas y declaraciones

LA VERDAD
FUNDADO EN 1903. www.laverdad.es

MURCIA
Sábado 27/02/10
11€ 33.745 + 1.20€
(con suplemento MH)

REDES SOCIALES: DATOS EN PELIGRO

C&S MURCIA SE CONVIERTE EN CAPITAL DE LA DANZA

MAÑANA THE QUEEN POR SOLO 0,50€

Paramount quiere construir en la Región su mayor parque temático

Valcárcel regresa de Dubái con una carta de la multinacional, que desea instalar también unos estudios de cine

La viabilidad del proyecto se sabrá en abril y prevé 20.000 puestos de trabajo y 15.000 plazas de hotel

Paramount Pictures ha puesto su ojo en la Región de Murcia para su mayor desarrollo en Europa. Ha mostrado por carta su intención de construir un parque temático y unos estudios de cine que centralizarán toda su producción en Europa, según informó ayer el consejero de Cultura Pedro Albarro Cruz, que acaba de regresar de Dubái con

3 MILLONES DE TURISTAS espera captar el nuevo complejo de ocio y cine

el presidente Ramón Luis Valcárcel, donde se han reunido con dos consultores encargados del proyecto. Andalucía y Cataluña han competido por esta inversión que prevé 20.000 puestos de trabajo. Cruz explicó que en abril se sabrá si el proyecto es viable, y después se buscarán inversores privados que pongan el dinero. M. BUITRAGO P. JAS

La Opinión
www.laopinionmurcia.es
Este periódico entrega gratis distribuido en un 80,6%

Director: PALOMA PUENTE DE LUIS
SABADO, 27 DE FEBRERO, 2010
1,10 EURO

17 Balance de 2009
Cajamurcia ganó 134,5 millones y tiene una de las tasas de morosidad más bajas del país

Hoy, por sólo 3,90 euros, un nuevo libro sobre sexo

Promoción LA OPINIÓN regala mañana una botella de Nestlé

La Paramount elige Murcia

Valcárcel y Cruz negocian en Dubái la apertura en la Región de un parque de atracciones para competir con Eurodisney París

La Paramount Pictures, una multinacional del mundo de la producción cinematográfica estadounidense y cuyo representante en el sur del reino de Dubái, ha elegido la Región de Murcia para instalar su sede europea. De esta manera, la firma quiere abrir un gran parque de atracciones, capaz de competir con Eurodisney París y que, entre otras cosas, dis-

Creará 20.000 empleos e instalará unos estudios cinematográficos

LA FELIZ GOBERNACIÓN
Un sueño de película
JAVIER MONTIEL



El presidente Valcárcel junto al príncipe heredero y vicesgobernador de Dubái, Hamdan bin Mohammed bin Rashid

laverdad.es

REGIÓN MURCIA

La Comunidad se decanta por Alhama para construir el parque Paramount

La promotora perfila una opción de compra de 3,5 millones de m2 con los 'bancos de Polaris' por más de 45 millones de euros

15.10.10 - 02:18 - MANUEL BUITRAGO mbuitrago@laverdad.es | MURCIA.

laopiniondemurcia.es

La llegada de la Paramount a la Región crearía 20.000 empleos

(27/02/2010)

laopiniondemurcia.es

La Paramount puede ir a los terrenos de Intersa en Alhama

(13/01/2011)

laverdad.es

Paramount recorta más de un tercio la extensión de su complejo en Alhama

(05/04/2012)

vozpópuli

El Paramount Park de Murcia, ocho meses sin encontrar inversores

(01/05/2012)

laverdad.es

Cruz: "Los murcianos pueden estar tranquilos sea cual sea la cantidad del aval"

(30/05/2012)

El Confidencial

Paramount Park, el 'Eurovegas Murciano': la historia de nunca empezar

(23/09/2012)

laverdad.es

(16/11/2013)

Trabajadores y pymes de Alhama tendrán preferencia en el Parque Paramount

El Consejero de Cultura y Turismo asegura que "se podrían crear 20.000 empleos directos e indirectos"



VIERNES, 1 DE JUNIO, 2012 | AÑO XXIV | NÚMERO 8.642 | DIRECTORA PALOMA REVERTE DE LUIS



Las obras del Paramount Park comenzarán en octubre y abrirá en la primavera de 2015

► Colocada la primera piedra del parque temático, cuya construcción creará 22.600 puestos de trabajo

LA FELIZ GOBERNACIÓN
Aeroparamount
Ángel Montiel

■ El presidente de Promurcia y del Real Murcia, Jesús Samper, confía en conseguir inversores para su proyecto en España, Estados Unidos, Londres y Singapur.



el diario.es

(14/07/2014)

El PP pide 17 millones a Europa para un parque temático de un empresario imputado por corrupción

Los hechos y la posición del PSOE de Alhama sobre el proyecto Paramount

En febrero de 2010 se anuncia este proyecto de interés regional por el Gobierno de Valcárcel. Se vendía como un proyecto ilusionante, que necesitaba un espacio idóneo: mínimo 3 millones de metros ya urbanizables. Este terreno estaba en el Condado de Alhama II. A iniciativa del entonces alcalde socialista, José Espadas, se entregó a la empresa un dossier con las bondades de Alhama, que finalmente fue la opción elegida. Poco después, aquél terreno inicial no cuajó "por precio". Se plantea entonces una nueva ubicación en otro lugar también urbanizable: Sierra de Alhama Golf. Ya no eran necesarios más de 2 millones de metros, pero esta opción que permitía su inmediata construcción tampoco cuajó a la hora de negociar con Intersa, empresa propietaria de la mayoría del terreno. Llega el gobierno del PP, ahora con CCD. El PSOE sigue apoyando el proyecto. Al final, entre fotos y gran pomposidad mediática, colocan la primera piedra en mayo de 2012. Se comienzan a recalificar terrenos rústicos para el proyecto definitivo, con una parte importante de esos terrenos a las faldas de la sierra de Carrascos. Una sentencia del Tribunal Constitucional del 13 de diciembre de 2012 pone en duda la legalidad de los aprovechamientos urbanísticos en terrenos como el de la Paramount. Desde el PSOE advertimos a partir de ese momento al Alcalde y todo el Gobierno municipal de esta nueva situación. Pedimos insistentemente informes claros y nítidos que no llegan de la Comunidad Autónoma. El alcalde, Alfonso Fernando Cerón, y su gobierno, ansiosos de

4 años después, el proyecto sólo está en papel y además recurrido en los juzgados

hacerse otra foto con Samper por la tarde, llevan al Pleno matutino del 9 de mayo de 2013 una propuesta sin incorporar todas las cautelas que habíamos planteado previamente. Advertimos de que nuestra voluntad era aportar seguridad jurídica y que el proyecto no terminara en los juzgados. Igual que estaba ocurriendo -y ya habíamos denunciado en un Pleno anterior- con el asunto Bavinor y la redonda de las tinajas. Había mucha prisa, porque nos decían que las obras comenzarían de inmediato. Hoy, más de un año después, el proyecto Paramount, aparte de estar sólo sobre el papel y aprobado por nuestro Ayuntamiento, también está en los juzgados por un contencioso presentado por Ecologistas en Acción, de resultado

siempre incierto y dilatado en el tiempo. Por tanto, nadie puede alegar falta de compromiso por parte del PSOE de Alhama. Ni para proponer la ubicación de este proyecto cuando procedía, ni para advertir responsablemente de las consecuencias económicas que para nuestro Ayuntamiento pudiera tener una sentencia judicial, dentro de años, que declare ilegal el aprovechamiento urbanístico sobre el 21% de los terrenos del Parque. Algo que podríamos evitar usando el sentido común, la cautela y el espíritu de la norma. **DIEGO CONESA, Secretario General del PSOE de Alhama y Portavoz del Grupo Municipal Socialista.**

Más información: http://www.eldiario.es/politica/Ecologistas-Accion-denuncia-Murcia-protégido_0_286622048.html

Las tinajas sin fondo

560.000 euros en 5 años pagaremos los alhameños de indemnización a Bavinor

Corría el año 2004 y el concejal de Urbanismo era Ángel Cánovas Herrera, exactamente el mismo que ahora. Pero con un pequeño matiz: en aquel momento estaba en las filas del Partido Popular y hoy, 10 años después, en CCD, aunque aliado con el PP.

Por tanto, en este asunto se puede aplicar el viejo dicho “de aquellos polvos vienen estos lodos”.

En ese tiempo se estaba acondicionando la antigua carretera N-340 para crear la actual avenida Antonio Fuertes. El concejal de Urbanismo -de entonces y de ahora- se las daba muy felices negociando con los propietarios colindantes de la avenida, diciendo a cada uno lo que quería oír, prometiendo cosas y adquiriendo compromisos difíciles de cumplir legalmente.

Entre los compromisos y contratos que firmó entonces, uno fue con la empresa Bavinor, propietaria del solar de Estrella de Levante. El objetivo era la cesión de una parte del solar para ejecutar la rotonda de las tinajas. A cambio, se le ofrecían dos alturas



Imagen del lugar. Foto: Google Street View. Google Corp.

adicionales de pisos. Contratos y gestiones a la ligera, sin comprobar ni exigir que las escrituras estuvieran registradas, y comprometiendo plantas y metros de techo que después, por ley, no se pudieron dar.

Obligados por sentencia judicial.

El primer pago será de 112.513 euros en diciembre

Por ese incumplimiento, la empresa exigía más de 60 millones de pesetas de indemnización. Después de estos tres últimos años de despropósitos judiciales,

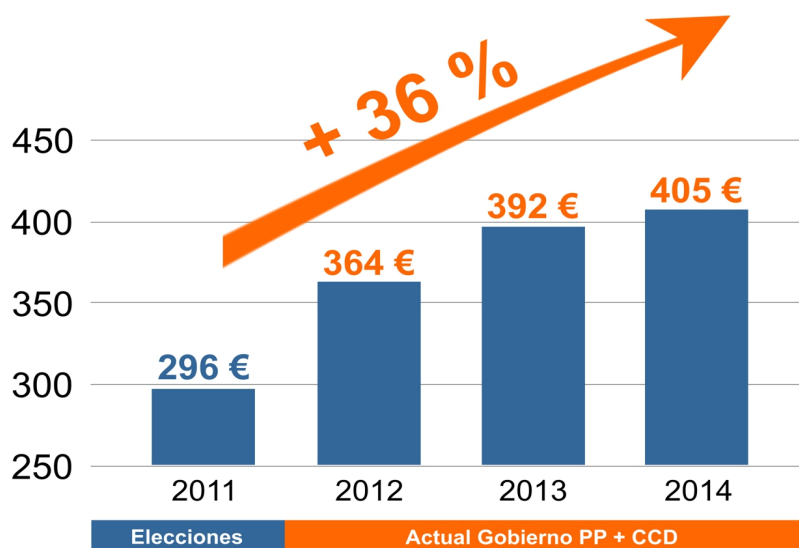
bajo la dirección política del actual alcalde, Alfonso Fernando Cerón, y del siempre concejal de Hacienda y Urbanismo, Ángel Cánovas, no ha hecho sino aumentar el importe con intereses moratorios cada vez más elevados.

Ahora sabemos que, tras este cúmulo de “errores” y despropósitos, sólo por la indemnización e intereses a Bavinor, la rotonda de las tinajas nos va a costar la cantidad de 560.000 euros (más de 93 millones de pesetas). Se tiene que pagar en cinco años. El primer pago será de 112.513,72 euros este mes de diciembre.

Promesas electorales INCUMPLIDAS (1)

EL RECIBO DE LA CONTRIBUCIÓN:

Prometieron la congelación fiscal en 2011, pero lo han subido más del 36% hasta 2014



Ejemplo gráfico real del aumento en el Recibo de Contribución Urbano (IBI) de una vivienda del casco urbano con un valor catastral de 100.000 euros



Ángel Cánovas (CCD) y Alfonso Fernando (PP)

El PP prometía no subir los impuestos. En el punto número 1-ACTUACIONES PRIORITARIAS (página 5 de su programa electoral), el párrafo segundo decía literalmente:

“Seguir con nuestra política de congelación de la presión fiscal para los ciudadanos”.

CCD también prometió en su programa:

“Mantendremos la bonificación establecida en la revisión catastral a fin de que el recibo no se dispare para nuestro ciudadanos”.

“Bonificaciones para las construcciones agrarias en el IBI que ayuden al sector”.

“Estudiaremos la posibilidad de bonificaciones en el IBI para las pedanías en nuestro Municipio”.