

Alhama decide su futuro

La gestión pública del agua potable y la construcción de un nuevo balneario son las primeras apuestas del PSOE de Alhama para la próxima legislatura



Últimos baños termales de Alhama, contruidos en los años 40, remodelados en 1977 y derribados en 2005



Piscina termal del Balneario Sicilia, en Jaraba (Zaragoza), un ejemplo de cómo podría ser en Alhama

Editorial

Por una gestión pública del agua

El agua es un **bien público fundamental y un recurso limitado**. Su acceso, consumo y disfrute en **condiciones de igualdad** debe ser una prioridad en cualquier responsable político.

En Alhama tenemos además un **tesoro municipal: el agua termal**. Consideramos prioritaria su puesta en valor. Hay que redoblar esfuerzos con potenciales inversores y explorar otras fórmulas de inversión y gestión, incluida la municipal. Es un proyecto que necesita un detallado análisis técnico, debate y participación ciudadana, pero debe salir adelante en los próximos años. La rentabilidad social, fundamental para nosotros, está en tener un **balneario a precios muy asequibles para todos los vecinos y colectivos asociados**, que sea el complemento perfecto para las actuales y nuevas inversiones hoteleras y alquiler de viviendas, el comercio y hostelería local, el turismo rural y el empleo relacionado con la salud.

Respecto al contrato de la gestión del **agua potable**,

(Continúa en página 2)

Editorial

(Viene de la página anterior)

en el año 2019 finaliza la adjudicación a la empresa concesionaria, Socamex. Proponemos que, a partir de entonces, **su gestión vuelva a ser pública** y los beneficios de esa gestión sean de todos.

Para ello planteamos abrir un intenso debate ciudadano y participativo, escuchado las propuestas de los distintos grupos políticos y sociales. Si no hay unanimidad, ofrecemos realizar una **consulta popular vinculante en 2017, para decidir entre todos cómo gestionar nuestro mayor bien: el agua.** Evitamos así, además, cualquier

sospecha de corrupción que siempre ha acompañado a los contratos de concesión y gestión privada de servicios públicos.

Sobre el **agua de riego**, tan importante como la potable y la termal para el futuro de Alhama, **ya es hora de decir la verdad** y acabar con el uso electoralista y las falsas promesas de estos últimos años.

Nuestro calendario 2015-2019 para una gestión pública del agua con máxima transparencia y máxima participación ciudadana

AGUA POTABLE

Exigir el **cumplimiento escrupuloso** de todas las obligaciones a la empresa concesionaria actual hasta la finalización del contrato en febrero de 2019.

Abrir un **debate ciudadano** para que cada grupo político y social haga sus propuestas. La socialista será por la gestión directa municipal.

2015

2016

AGUA TERMAL

Aumentar la promoción de Alhama ante potenciales **inversiones privadas** en complejos termales.

Suma de ideas y estudios técnicos de un **espacio termal público**.

2017

Cierre del debate y **toma de decisiones** (a través de una **consulta popular** si no hay unanimidad)

Realizar un **estudio y análisis** profundo sobre cómo gestionar el servicio, buscando la mayor eficiencia, calidad y ahorro.

Asumir la gestión del agua por parte del Ayuntamiento, con los técnicos municipales y los trabajadores actuales del servicio.

2018

2019

Planificación definitiva y **construcción del balneario** (público, privado o mixto) junto a espacios habilitados para inversiones hoteleras privadas.



Antiguos baños de Alhama, 1946

Un nuevo balneario en Alhama

Alhama de Murcia es la única de las cuatro Alhamas (Almería, Aragón y Granada) que no tiene actualmente un balneario. Nuestro nombre lleva implícito el concepto del agua termal. Tanto ese agua como los pozos son actualmente de titularidad municipal. Hay agua termal suficiente para varios hoteles, pero debemos movernos, negociar y promover el máximo debate, análisis técnico y participación ciudadana. Consideramos, en última instancia, que nuestra propuesta de un balneario público generaría nuevas inversiones y sería el motor para revitalizar el casco urbano, su comercio, hostelería y turismo en general.

DIEGO CONESA, candidato del PSOE a la alcaldía de Alhama (www.diegoconesa.es)

La gran mentira del “Agua para todos”

Durante 20 años el PP ha comprado votos por agua, prometiendo un trasvase imposible y recortando el del Tajo-Segura. Son los mismos que ahora ven en las desalinizadoras la solución que tanto criticaron

Desde finales de los 90, el Partido Popular ha encontrado en el agua su particular filón, manipulado a muchos españoles y especialmente a los murcianos con la promesa del trasvase del Ebro. Una obra que tuvo en contra, entre otros, a la Unión Europea por aspectos medioambientales y de gasto. Las empresas “amigas” del entonces presidente Aznar, casi duplicaron los costes iniciales. Lo que no se contó son todas las dudas que presentaba aquel proyecto faraónico por las concesiones a compañías dedicadas al ladrillazo, el cemento y la especulación.

Rajoy y Valcárcel prometían un trasvase del Ebro al Segura a cambio de votos, y hoy, después de 20 años del PP en el poder regional y 3 en el nacional, está más que demostrado que era imposible.

Los populares sabían que el Plan de la Cuenca del Ebro era deficitario y que había disminuido su caudal de 18 mil hm³ en los años 60 a poco más de 8 mil en 2008. En aquel momento despotricaron contra el anterior gobierno, llenando las calles de manifestantes y los edificios públicos de pancartas. Un ejem-



Balcón del ayuntamiento de Alhama

plo lo tenemos en el balcón de nuestro Ayuntamiento.

El PP ha pasado de criticar a apostar por el agua desalada

Algunos de sus responsables, como el consejero Antonio Cerdá, prometieron dimitir si el trasvase del Ebro no era una realidad con el gobierno del Partido Popular. Pero una vez en el poder, nada han hecho, salvo mantenerse en su sillón y utilizar el agua para seguir mintiendo.

Valcárcel criticaba entonces

que el agua fuera “víctima de la demagogia política” y calificaba el uso de las desalinizadoras como “insolidario y desvertebrador”.

Mientras Zapatero y la ministra Narbona, eran vapuleados por los populares en toda la Región, los gobiernos socialistas triplicaron la inversión en agua para Murcia, con la construcción de desalinizadoras y planes para modernizar los regadíos, en coordinación con las comunidades de regantes, como la de Alhama, que ha sido modélica en la gestión de estas inversiones a nivel nacional.



La Verdad, 29/02/2008

Lo que ha hecho el PSOE por el agua de riego en Murcia: grandes inversiones en desalinización y ahorro en regadíos

VEGAMEDIA PRESS.COM
El periódico de los agricultores comprometidos

El gobierno del PSOE ha invertido en Murcia en recursos hídricos en 3 años el triple que el del PP en 8

(08/05/2007)



Desalinizadora de Valdelentisco (Isla Plana), inaugurada en 2008.

Foto: chsegura.es

ABC.es

(21/11/2007)

El Gobierno socialista pone en marcha el **Plan de Modernización de Regadíos** con un presupuesto de 2.400 millones de euros y un total de 6.254 millones desde 2004, lo

que ha permitido ahorrar cerca de 1.162 hectómetros cúbicos. La inversión en obras de emergencia y urgencia relacionadas con el agua desde el inicio de la legislatura supera los 652 millones de euros y el 78% de ella **ha beneficiado a las comunidades autónomas de Murcia, Valencia y Castilla-La Mancha.**

Lo que dijo el PP entonces y lo que dice ahora que hará

laopiniondemurcia.es

(10/07/2008)

Valcárcel califica las soluciones del Gobierno para el problema del agua de “cortoplacistas y demagógicas”

europa press

(26/10/2014)

Rajoy en Murcia: “Necesitamos hacer uso de la desalación”

europa press

(26/10/2014)

Garre pide a Rajoy precios asequibles en la desalación para aumentar la competitividad de la agricultura

A propósito del agua

El alcalde, Alfonso F. Cerón, intentó renovar por otros 19 años el contrato del agua potable con la empresa concesionaria a cambio de obras en víspera de las elecciones de 2015

DECRETO DE ALCALDÍA-PRESIDENCIA Nº 3.661/2013

Con fecha 26 de agosto de 2013 y tras unos estudios previos se dicta providencia de incoación de expediente de modificación del contrato de gestión, mediante concesión, del servicio de suministro de agua potable a domicilio, alcantarillado y depuración de aguas residuales, suscrito con la mercantil SOCAMEX, SAU.

Por parte de los servicios municipales técnicos, económicos y jurídicos se emiten los correspondientes informes.

Con fecha 23 de septiembre de 2013 se remite oficio a la mercantil SOCAMEX, SAU para dar cumplimiento al trámite de audiencia. La misma presenta su propuesta de modificaciones con fecha 29 de octubre de 2013 y registro de entrada nº 9.226.

Examinadas las propuestas el Ayuntamiento con fecha 12 de noviembre de 2013 propone: **Ordenar la realización de nuevas inversiones en redes municipales de abastecimiento de agua, saneamiento y pluviales por importe de 4.630.426,83 euros de conformidad con el cuadro adjunto y establecer como única contraprestación la ampliación del plazo contractual durante 19 años a contar desde el día 1 de febrero de 2019.**

Nº	ACTUACION	PRESUPUESTO	2014	2015	2016
1	ZURBARAN GRECO MURILLO SANTEREN STA BARBARA	465.920,50		465.920,50	
2	VEREDA DE LOS SECANOS	112.852,80			112.852,80
3	FUENTE BLANCA COLON	122.257,20			122.257,20
4	AV. CONSTANTINO LOPEZ PIO XII ALFONSO X	151.307,90			151.307,90
5	PEDRO GAMBIN	102.498,90	102.498,90		
6	BARRIO LAS FILIPINAS	741.105,37	741.105,37		
7	AGUILAS FUENTE RAL MARCOS REDONDOI	222.080,95			222.080,95
8	FRAY JUNIPERO SERRA	118.495,44	118.495,44		
9	GRAL PRIMO DE RIVERA HERNAN CORTES Y GRAL GARCIA DIAZ	151.410,84		151.410,84	
10	PARRICAS	65.998,80		65.998,80	
11	LORENZO ANDREO RUBIO Y CALLE DE LA ESTACION	166.968,58			166.968,58
12	LA FERIA Y Vº DEL ROSARIO	36.536,39	36.536,39		
13	JUAN DE AUSTRIA	135.705,00		135.705,00	
14	ACTUACIONES EN PEDANÍAS	220.736,00	40.000,00	100.000,00	80.736,00
15	RED DE PLUVIALES EN LORENZO ANDREO Y CONEXION AL DEPOSITO	203.486,09	203.486,09		
16	BARRIO DE SAN RAMON	90.470,00		90.470,00	
17	CALLE GOROSTIZAGA	40.697,10			40.697,10

18	MEJORA EN CONTROL DE PRESIONES RED	67.269,65	67.269,65		
TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL		3.215.797,51	1.309.391,84	1.009.505,14	896.900,53
GASTOS GENERALES 13% + BENEFICIO INDUSTRIAL 6%		611.001,53	248.784,45	191.805,98	170.411,10
SUMA		3.826.799,03	1.558.176,29	1.201.311,12	1.067.311,63
IVA 21%		803.627,80	327.217,02	252.275,33	224.135,44
TOTAL PRESUPUESTO		4.630.426,83	1.885.393,31	1.453.586,45	1.291.447,07

De conformidad con lo expuesto en el informe jurídico del Sr. Secretario Municipal, procede, en aplicación de lo previsto en el artículo 60.3.b) de la LCAP (aplicable a la modificación en tramitación), solicitar el dictamen del Consejo Jurídico de la Región de Murcia con carácter preceptivo.

Por todo lo anterior, en virtud de las competencias que me atribuye la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, tengo a bien

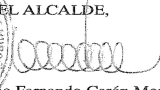
RESOLVER

Primero. Solicitar al Consejo Jurídico de la Región de Murcia la emisión del dictamen preceptivo para la modificación del contrato de gestión, mediante concesión, del servicio de suministro de agua potable a domicilio, alcantarillado y depuración de aguas residuales, suscrito con la mercantil SOCAMEX, SAU.

Segundo. Remitir el expediente completo y foliado al Consejo Jurídico de la Región de Murcia a los efectos oportunos.

Tercero. Notificar la presente resolución a la mercantil SOCAMEX, SAU a los efectos oportunos.

Lo manda, firma y sella el Sr. Alcalde-Presidente en Alhama de Murcia, a doce de noviembre de dos mil trece; de todo lo cual, como Secretario, DOY FE.

Ante mí,
EL ALCALDE,

Fdo.: Alfonso Fernando Cerón Morales.

Ante mí,
EL SECRETARIO,

Fdo.: 

Copia íntegra del Decreto de Alcaldía para la renovación del contrato del agua con la empresa Socamex

En agosto de 2013, el alcalde popular de Alhama, Alfonso Fernando Cerón, presentó una propuesta a la empresa de aguas Socamex para renovar el contrato, que finaliza en 2019, por otros 19 años más, a cambio de realizar la propia empresa unas obras en el municipio valoradas en 4,6 millones de euros, y ejecutarlas en su mayoría en 2014 y 2015, víspera de las elecciones. Lo hizo sin ninguna información previa a los grupos de la oposición, que

tuvieron conocimiento revisando los Decretos de Alcaldía de noviembre de 2013, concretamente el Decreto 3661/2013 que se reproduce aquí arriba literalmente.

Esta iniciativa política del Alcalde fue rechazada por el Consejo Jurídico de la Región de Murcia, según dictamen de julio de 2014 en el que se considera improcedente e injustificada.

Información y documentos en: psocalhama.es/gestion-publica

969218900



Consejo Jurídico de la Región de Murcia

CONCLUSIÓN

ÚNICA. Se informa desfavorablemente la propuesta de modificación del contrato objeto de Dictamen, a la vista del expediente remitido, señaladamente los informes municipales emitidos, y por las razones expresadas en las Consideraciones Segunda a Cuarta del presente.

No obstante, V.S. resolverá.

Vº Bº EL PRESIDENTE EL LETRADO-SECRETARIO GENERAL

(Página 40)

Informe de rechazo del Consejo Jurídico



Alfonso F. Cerón

Los dos grandes contratos municipales



CONTRATO DEL AGUA

Fecha contratación: 1 de febrero de 1994

Empresa adjudicataria:



Plazo de ejecución: 25 años

Vencimiento: 1 de febrero de 2019



CONTRATO DE BASURAS

Fecha contratación: 24 de noviembre de 2004*

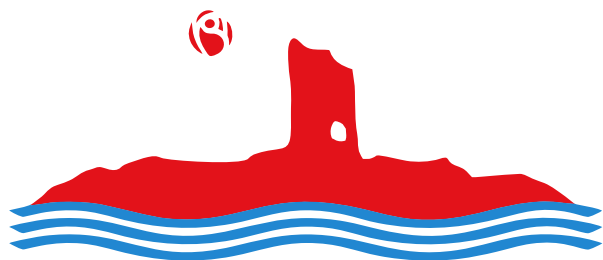
Empresa adjudicataria:



Plazo de ejecución: 10 años

Vencimiento: 30 de abril de 2015

*Modificado y ampliado el contrato con fecha 14/07/09 siendo concejal de Obras y Servicios el actual alcalde, Alfonso F. Cerón



DIEGO CONESA

ALHAMA DE MURCIA

Candidato del PSOE
a la alcaldía de Alhama

Conócelo



Diego Conesa Alcaraz

Nace en Fuente Álamo de Murcia en 1973. Uno más de los 4.500 vecinos y vecinas de Alhama que nacieron en otras pedanías, pueblos y ciudades de España. Es el mayor de cuatro hermanos, de madre comerciante y padre agricultor tras 11 años como trabajador emigrante en Alemania.

Con 19 años llega a Alhama para trabajar en la hostelería mientras reanudaba sus estudios. Aquí conoce a su mujer, Lali, con la que funda la empresa Tribulex Asesores en 1998. Se casan en 2002 y tienen dos hijos.



FORMACIÓN:

Licenciado en Derecho. Títulos oficiales de Gestor Administrativo y Administrador de Fincas, Máster en Abogacía y varios Cursos Superiores de Gestión Empresarial, Fiscalidad, Contabilidad, Seguridad Social, Finanzas, Comercio Internacional e Internet.

VIDA LABORAL:

Autónomo desde 1999 como gerente de Tribulex Asesores. Abogado y asesor. Como en la mayoría de familias humildes de Alhama, trabajó de pequeño en el comercio y explotaciones agrícolas y ganaderas familiares. También en el sector hostelero durante su juventud.

POLÍTICA:

1996: Afiliado a las Juventudes Socialistas.

2007: Afiliado al PSOE.

2011: Concejal en la oposición por el PSOE de Alhama.

2012: Secretario General del PSOE de Alhama, tras votación entre militantes.

2013: Portavoz del Grupo Municipal socialista en el Ayuntamiento.

2014: Candidato a la Alcaldía, tras convocar primarias.

Sigue a Diego a través de su página web y redes sociales, donde podrás encontrar toda la información personal y política del candidato. Deja tus comentarios o contacta con él directamente por email o Whatsapp

 660 47 28 90

www.diegoconesa.es
diegoconesa@psoealhama.es





Reduciré en
160.000 euros el
coste del Gobierno
Municipal y
destinaremos ese
dinero a Educación

Mis primeros compromisos personales con Alhama

propuestos por Diego Conesa y debatidos abiertamente y de forma pública, con más de 140 aportaciones realizadas por militantes, simpatizantes y vecinos de Alhama en general

1. RECORTE EN GASTOS POLÍTICOS:

Reduciremos un 35% el coste del Gobierno Municipal actual. Sólo habrá 5 concejales a sueldo. Además de Alcalde sería concejal de Hacienda, Transparencia y Participación Ciudadana.

2. MÁXIMA TRANSPARENCIA:

Seremos el primer municipio de España con menos de 50.000 habitantes en cumplir voluntariamente los 80 indicadores de Transparencia Internacional.

3. MÁXIMA PARTICIPACIÓN:

Someteremos a un amplio debate ciudadano las grandes decisiones municipales, finalizándolo incluso con una consulta popular. Comenzaremos con el agua termal.

4. GESTIÓN PÚBLICA DEL AGUA:

Proponemos que la gestión pública del agua potable sea municipal, con el fin de destinar los beneficios a inversiones de interés general.

5. CONCEJALES BIEN FORMADOS:

Además de la general, es imprescindible una formación específica de gestión municipal para ser miembro de la lista electoral socialista.

6. RENDIR CUENTAS:

Tanto el Alcalde como todos los concejales haremos una gran pedagogía política y rendiremos cuentas, detallando de forma sencilla todos los gastos, los ingresos y los costes de cada uno de los servicios municipales.

Transparencia - Participación - Gestión pública del agua



AGUA TERMAL

Tenemos un agua termal que es nuestra. Hay que moverse, negociar y gestionar este bien público en beneficio de todos.



AGUA POTABLE

Su gestión puede ser pública en 2019, con los técnicos municipales y los actuales trabajadores del servicio, en beneficio de todos.



AGUA DE RIEGO

Lo importante es garantizar que siempre tengamos agua y que venga de donde venga tenga un precio público fijo, como la luz o la gasolina.